

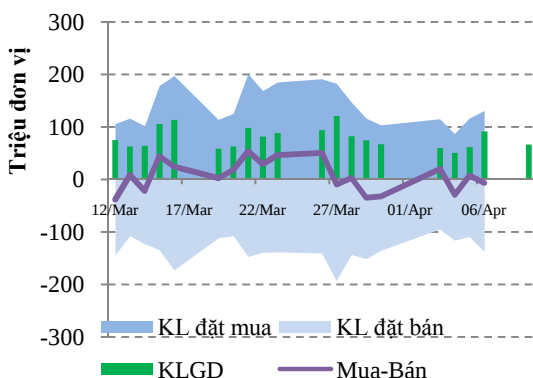
# BẢN TIN THỊ TRƯỜNG

Phiên giao dịch Ngày 11/04/2012

| Thông kê thị trường | HOSE       | HNX        |
|---------------------|------------|------------|
| Index               | 458.74     | 77.51      |
| % Thay đổi          | 1.75%      | 2.78%      |
| KLGD                | 99,438,458 | 98,457,631 |
| GTGD                | 1,562.84   | 956.79     |

| Giao dịch của NĐTNN       | HOSE      | HNX       |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Khối lượng bán (CK)       | 4,888,920 | 1,448,600 |
| Khối lượng mua (CK)       | 5,753,380 | 1,118,400 |
| Giá trị mua (tỷ đồng)     | 139.80    | 14.03     |
| Giá trị bán (tỷ đồng)     | 121.66    | 20.88     |
| Giá trị GD ròng (tỷ đồng) | 18.14     | -6.85     |

## Tương quan cung cầu



Trong số này  
 Nhận định thị trường  
 PTKT  
 Thống kê thị trường

Trang  
 1  
 2  
 4

## NHNN BAN HÀNH NHIỀU QUYẾT ĐỊNH QUAN TRỌNG – THỊ TRƯỜNG TĂNG MẠNH – TÂM ĐIỂM CỔ PHIẾU BẤT ĐỘNG SẢN

### Diễn biến thị trường:

- Sau thời gian tăng nhẹ nửa đầu phiên, thị trường tăng điểm mạnh về cuối phiên với thanh khoản tăng đột biến.
- Nhóm cổ phiếu Bất động sản tăng mạnh trước động thái nói tín dụng từ NHNN. Lượng cổ phiếu tăng điểm chiếm đa số.

### Nhận định:

Ngày 10/4/2012, NHNN đã ban hành nhiều Quyết định quan trọng về điều hành chính sách tiền tệ: 1/ Giảm 1% các loại lãi suất chủ chốt; giảm 1% trần lãi suất huy động; 2/ Thực hiện cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với các khoản vay gặp khó khăn trong việc trả nợ gốc, lãi đúng hạn; 3/ Quy định lại một số nhu cầu vốn không thuộc dư nợ cho vay đầu tư, kinh doanh bất động sản (BDS).

Với động thái trên, tín dụng thuộc lĩnh vực đầu tư, kinh doanh BĐS đã được nói lỏng gần như hoàn toàn. Với khoảng 60% dư nợ hệ thống Ngân hàng có đảm bảo bằng BĐS, dòng tiền được cởi trói có tác động tích cực đến an toàn hoạt động toàn hệ thống, từ đó hỗ trợ thị trường BĐS và các lĩnh vực liên quan (xây dựng, vật liệu xây dựng...). Việc NHNN cho phép Ngân hàng cơ cấu lại thời hạn trả nợ cũng được đánh giá tích cực, giúp giảm sức ép nợ xấu đến toàn hệ thống, từ đó giảm áp lực về thanh khoản, đẩy nhanh lộ trình giảm lãi suất.

Khoản mục tín dụng thuộc lĩnh vực chứng khoán không được NHNN nói rộng. Tuy nhiên, tín dụng cho mục đích đầu tư, kinh doanh BĐS chiếm tỷ trọng chủ yếu trong khoản mục tín dụng không khuyến khích. (Theo Bộ Xây dựng, dư nợ tín dụng lĩnh vực đầu tư, kinh doanh BĐS năm 2011 đạt 203.598 tỷ đồng, chiếm 9,25% tổng dư nợ toàn hệ thống). Với việc giảm bớt hầu hết tín dụng lĩnh vực BĐS ra khỏi khoản mục tín dụng không khuyến khích, dư địa cho tín dụng chứng khoán đã được khơi thông.

Phiên tăng điểm mạnh hôm nay tiếp tục cho tín hiệu tích cực về mặt kỹ thuật. Chỉ số VN-Index break qua đường biên trên của mô hình tam giác, tiến đến ngưỡng cản tiếp theo khoảng 500 điểm; HNX-Index vẫn đang dao động trong mô hình tam giác, tiến đến vùng kháng cự 79 điểm. Với thông tin hỗ trợ và tương quan cung cầu hiện tại, thị trường dự báo tiếp tục xu hướng tăng điểm.

Thực tế quy định nói lỏng trên vẫn bị giới hạn bởi: 1/ tăng trưởng tín dụng 15-17% trong năm 2012; 2/ tăng trưởng tín dụng không khuyến khích 16% tổng dư nợ. Mặt khác, trong bối cảnh hoạt động tái cơ cấu đang được đẩy mạnh, an toàn hoạt động vẫn sẽ là vấn đề quan trọng mà các Ngân hàng quan tâm. Lãi suất cao và thị trường tiêu thụ thu hẹp cũng là yếu tố khiến doanh nghiệp chưa sớm đẩy mạnh tiếp cận dòng vốn. Tuy nhiên, động thái của NHNN được đánh giá tích cực đối với nền kinh tế nói chung, hệ thống Ngân hàng, thị trường BĐS và chứng khoán nói riêng. *Nhóm cổ phiếu bất động sản, ngân hàng, xây dựng, vật liệu xây dựng dự báo sẽ là nhóm cổ phiếu được hưởng lợi trực tiếp từ chính sách này.*

*Thị trường dự báo tiếp tục xu hướng tăng điểm, với dòng tiền phân hóa quay vòng giữa từng nhóm chứng khoán. Nhà đầu tư có thể xem xét mua vào ở thời điểm thị trường giằng co trong phiên khi tiến đến vùng kháng cự (460 điểm đối với VN-Index; 79 điểm đối với HNX-Index). Việc mua đuổi cổ phiếu đã tăng nóng và/hoặc mua cổ phiếu bằng mọi giá là rủi ro, khi yếu tố cơ bản vẫn sẽ được chú trọng quan tâm tại thời điểm hiện tại.*

## PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

### VN-Index



- Với phiên tăng điểm hôm nay, chỉ số VN-Index đã break đường trendline ngắn hạn cũng như break lên mô hình tam giác cân.
- Với việc hoàn thành mô hình tam giác, chỉ số VN-Index sẽ tiếp tục tăng điểm. Mức điểm mục tiêu cho chỉ số VN-Index là khu vực 500 điểm.
- Tuy nhiên, theo kinh nghiệm kỹ thuật, điểm break của tam giác cân lệnh về bên phải của  $\frac{3}{4}$  tam giác nên mức giá mục tiêu có thể sẽ bị ảnh hưởng.

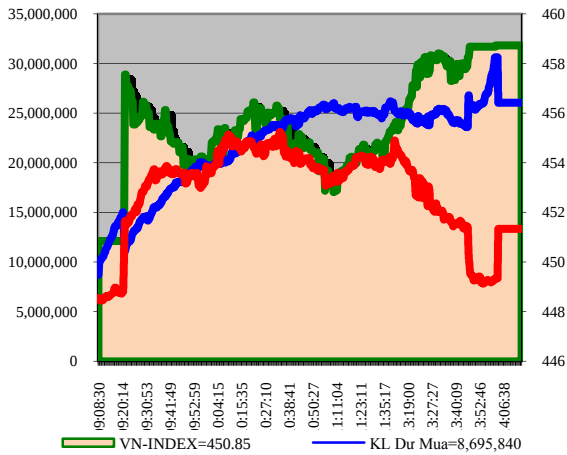
### HNX-Index



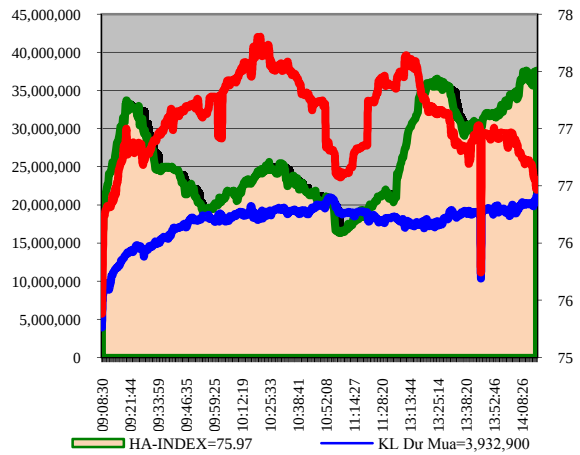
- Chỉ số HNX-Index tăng mạnh với thanh khoản tăng so với phiên trước, tiếp tục dao động trong mô hình tam giác ascending triangle.
- Với việc chỉ số HNX-Index tiếp cận cạnh dưới của ascending triangle, test lại thành công và tăng điểm trở lại, khả năng chỉ số HNX-Index sẽ tăng điểm ít nhất là đến cạnh trên của mô hình.
- Ngưỡng kháng cự gần nhất của HNX-Index là khoảng 79 điểm, tương đương cạnh trên của mô hình tam giác.
- Nếu HNX-Index có thể break qua và xác nhận mô hình ascending triangle, mức điểm mục tiêu cho chỉ số HNX-Index là khu vực 88 điểm.

## THỐNG KÊ GIAO DỊCH

### KLGD và VN-Index trong phiên

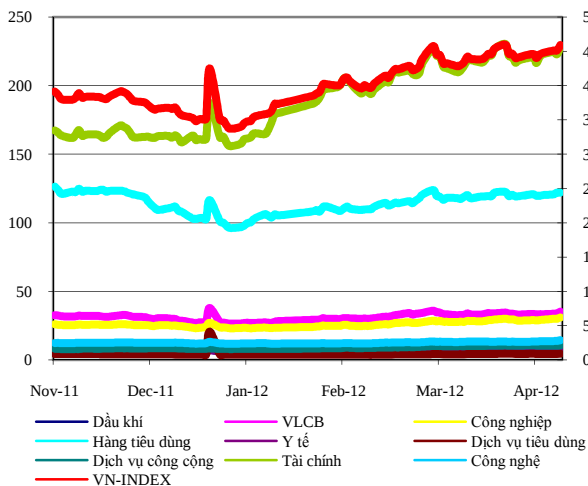


### KLGD và HNX-Index trong phiên

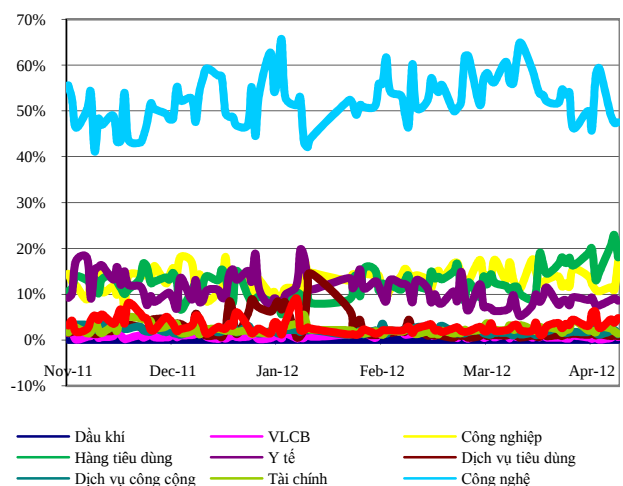


## DIỄN BIẾN GIAO DỊCH CHIA THEO NHÓM NGÀNH

### Chỉ số Index phân theo nhóm ngành

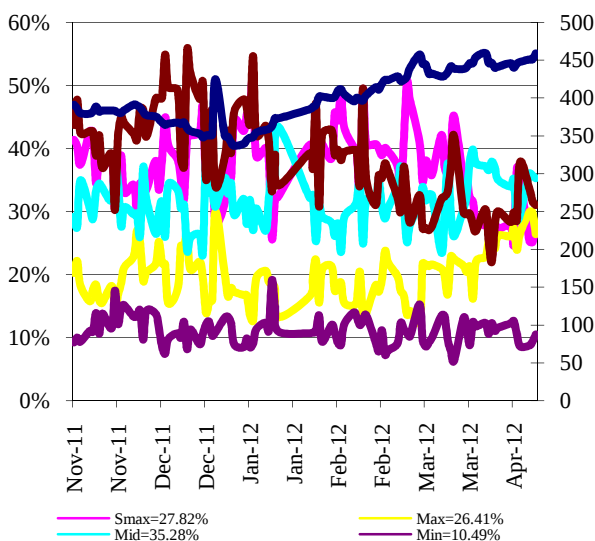


### Giá trị giao dịch phân theo nhóm ngành

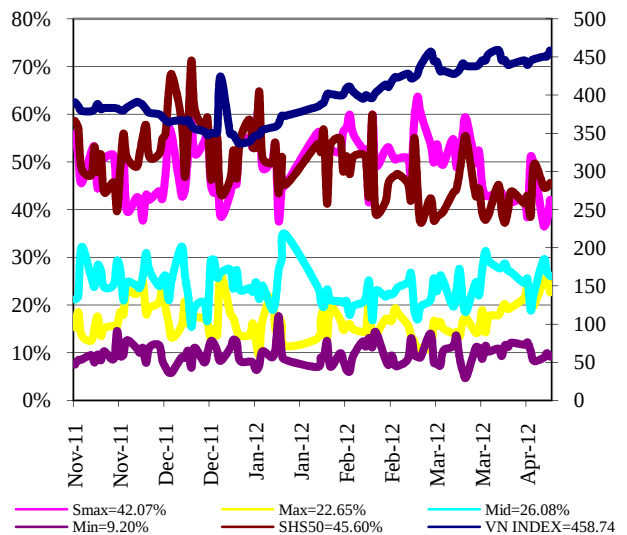


## DIỄN BIẾN GIAO DỊCH CHIA THEO NHÓM VỐN HÓA

### KLGD theo nhóm vốn hóa



### GTGD theo nhóm vốn hóa



## THỐNG KÊ CỔ PHIẾU

| HOSE: 5 CP NĐT nước ngoài mua và bán nhiều nhất |       |         |       |         | HNX: 5 CP NĐT nước ngoài mua và bán ròng nhiều nhất |       |         |       |         |
|-------------------------------------------------|-------|---------|-------|---------|-----------------------------------------------------|-------|---------|-------|---------|
| TT                                              | Mã CK | KL mua  | Mã CK | KL bán  | TT                                                  | Mã CK | KL mua  | Mã CK | KL bán  |
| 1                                               | MBB   | 926,350 | IJC   | 305,030 | 1                                                   | PVS   | 274,300 | KLS   | 533,800 |
| 2                                               | VNS   | 394,240 | HAG   | 287,950 | 2                                                   | AVS   | 92,900  | PGS   | 102,300 |
| 3                                               | VCB   | 362,630 | VIP   | 136,780 | 3                                                   | SDA   | 50,000  | HBB   | 100,000 |
| 4                                               | REE   | 333,720 | DPM   | 126,060 | 4                                                   | VCG   | 43,800  | NBC   | 97,300  |
| 5                                               | STB   | 273,210 | VIC   | 122,660 | 5                                                   | API   | 35,000  | TCS   | 41,200  |

| HOSE: 5 CP có KLGD lớn nhất trong ngày |        |          |       |           | HNX: 5 CP có KLGD lớn nhất trong ngày |        |          |       |        |
|----------------------------------------|--------|----------|-------|-----------|---------------------------------------|--------|----------|-------|--------|
| Mã CK                                  | Giá mở | Giá đóng | ± %   | GTGD (Tỷ) | Mã CK                                 | Giá mở | Giá đóng | ± %   | GTGD   |
| HPG                                    | 24,000 | 24,700   | 4.66% | 70.26     | PVX                                   | 11,600 | 12,100   | 0.00% | 123.51 |
| HAG                                    | 30,900 | 31,700   | 4.97% | 67.18     | VND                                   | 12,600 | 12,800   | 6.14% | 90.99  |
| MBB                                    | 15,300 | 15,300   | 2.68% | 58.36     | HBB                                   | 6,900  | 7,100    | 4.07% | 77.80  |
| SSI                                    | 21,000 | 20,900   | 2.96% | 53.11     | KLS                                   | 12,600 | 12,700   | 4.41% | 69.75  |
| EIB                                    | 18,100 | 18,100   | 1.12% | 52.87     | VCG                                   | 13,300 | 13,900   | 2.42% | 52.04  |

| HOSE: 5 CP tăng giá nhiều nhất trong ngày |        |          |        |        | HNX: 5 CP tăng giá nhiều nhất trong ngày |        |          |       |      |
|-------------------------------------------|--------|----------|--------|--------|------------------------------------------|--------|----------|-------|------|
| Mã CK                                     | Giá mở | Giá đóng | %      | KLGD   | Mã CK                                    | Giá mở | Giá đóng | %     | KLGD |
| BAS                                       | 0      | 1,000    | 11.11% | 13,140 | DST                                      | 4,600  | 4,600    | 6.98% | 400  |
| CAD                                       | 0      | 1,000    | 11.11% | 2,470  | TMX                                      | 9,200  | 9,200    | 6.98% | 100  |
| DRH                                       | 4,100  | 4,200    | 5.00%  | 62,420 | VDL                                      | 38,400 | 38,400   | 6.96% | 100  |
| DTL                                       | 14,400 | 14,700   | 5.00%  | 77,880 | CAN                                      | 31,600 | 33,800   | 6.96% | 200  |
| HVX                                       | 4,000  | 4,200    | 5.00%  | 100    | KBT                                      | 15,400 | 15,400   | 6.94% | 100  |

| HOSE: 5 CP giảm giá nhiều nhất trong ngày |        |          |        |       | HNX: 5 CP giảm giá nhiều nhất trong ngày |        |          |        |        |
|-------------------------------------------|--------|----------|--------|-------|------------------------------------------|--------|----------|--------|--------|
| Mã CK                                     | Giá mở | Giá đóng | %      | KLGD  | Mã CK                                    | Giá mở | Giá đóng | %      | KLGD   |
| TRI                                       | 0      | 1,900    | -5.00% | 730   | CVN                                      | 21,400 | 21,400   | -6.96% | 100    |
| VSG                                       | 2,000  | 1,900    | -5.00% | 20    | HCT                                      | 7,000  | 6,700    | -6.94% | 200    |
| HTL                                       | 8,300  | 8,300    | -4.60% | 30    | VTL                                      | 35,300 | 35,300   | -6.86% | 10,000 |
| VFMVFA                                    | 0      | 6,300    | -4.55% | 10    | HTB                                      | 42,100 | 42,100   | -6.86% | 1,400  |
| SSC                                       | 36,100 | 36,200   | -4.49% | 1,860 | VNT                                      | 14,000 | 13,800   | -6.76% | 200    |



---

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

**Phòng Phân tích - Công ty Cổ Phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội**

**Trụ sở chính tại Hà Nội**

Tầng 1&3, Tòa nhà Trung tâm Hội nghị Công đoàn, Số 01 Yết Kiêu, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Tel: (84-4)-3818 1888

Fax: (84-4)-3818 1688

**Chi nhánh Hồ Chí Minh**

141-143 Hàm Nghi, P. Nguyễn Thái Bình, Quận I

Tel: (84-8)-3915 1368

Fax: (84-8)-3915 1369

**Chi nhánh Đà Nẵng**

97 Lê Lợi, Hải Châu, Đà Nẵng

Tel: (84-511)-352 5777

Fax: (84-511)-352 5779

---

**Website:** [www.shs.com.vn](http://www.shs.com.vn)

Người thực hiện:

**Đoàn Thị Ánh Nguyệt**

[nguyet.dta@shs.com.vn](mailto:nguyet.dta@shs.com.vn)

*Tất cả những thông tin nêu trong báo cáo nghiên cứu này đã được xem xét cẩn trọng, tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội (SHS) không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo. Các quan điểm, nhận định và đánh giá trong báo cáo này là quan điểm cá nhân của các chuyên viên phân tích mà không đại diện cho quan điểm của SHS.*

*Báo cáo này chỉ nhằm mục tiêu cung cấp thông tin mà không hàm ý khuyên người đọc mua, bán hay nắm giữ chứng khoán. Người đọc chỉ nên sử dụng báo cáo nghiên cứu này như là một nguồn thông tin tham khảo.*

*SHS có thể có những hoạt động hợp tác kinh doanh với các đối tượng được đề cập đến trong báo cáo này. Người đọc cần lưu ý rằng SHS có thể có những xung đột lợi ích đối với các nhà đầu tư khi thực hiện báo cáo nghiên cứu phân tích này.*